

## OBRAZAC 20

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I STANJU STEČAJNE MASE – OD 4.6.2019. DO 17.9.2019.

Nadležni trgovački sud : Trgovački su u Zagrebu  
Dužnik : MANIMAR d.o.o. „ u stečaju“, Kurilovečka 2,  
Velika Gorica , OIB : 16962324318  
Poslovni broj : St-653/2018  
Stečajni sudac : Lucija Butigan

#### I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Dana 14.veljače 2019.g. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Odredbama Stečajnog zakona imenovan sam za stečajnog upravitelja.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 04. lipnja 2019.g.

Rješenjem su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova, da u roku od 60 dana od objave rješenja na e-Oglasnoj ploči suda prijave, svoje tražbine , te izlučno i razlučno pravo.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine u ukupnom iznosu od 13.321.535,71 kn. Navedene tražbine odnose se na drugi viši isplatni red.

#### II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik nema poslovnu dokumentaciju, niti je predavao financijska i druga izvješća za svoje poslovanje.

Prema prikupljenim podacima od strane stečajnog upravitelja , daje se stanje dužnika :

- Financijske imovine - nema
- Pokretne imovine – nema
- Nekretnine – ima

### III STANJE STEČAJNE MASE

Prema pribavljenom izvatku iz zemljišnjih knjiga , Općinski sud u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica , stečajni dužnik vlasnik je zemljišta i to : k.o. Mraclin, zk.ul. 1634, k.č. 1321, pašnjak Rupa površine 439 čhv. Na navedenom zemljištu tereta nema.

Prema procjeni stalnog sudskog vještaka Vedrane Sabljak, dipl.ing.građevinarstva, iz Ogulina ( procjembeni elaborat proslijeđen u spis predmeta) , vrijednost zemljišta iznosi 7.700,00 kn.

### IV RADNJE KOJE ĆE SE PROVESTI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Prijedlog da se donese rješenje o unovčenju imovine ( nekretnine ) stečajnog dužnika
- Da se imovina stečajnog dužnika unovči u skladu sa čl.229 SZ ( NN 71/15 I 104/17 ), prikupljanjem pisanih ponuda ( nema razlučnog prav na imovini )
- Nakon prodaje izvršiti diobu
- Po izvršenju diobe pristupiti zaključenju stečajno postupka

Ludbreg, 18. rujan 2019.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža